

# 貸店舗(一部)

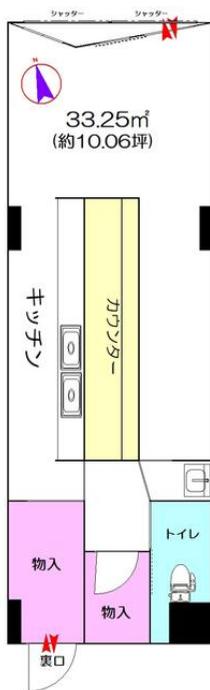
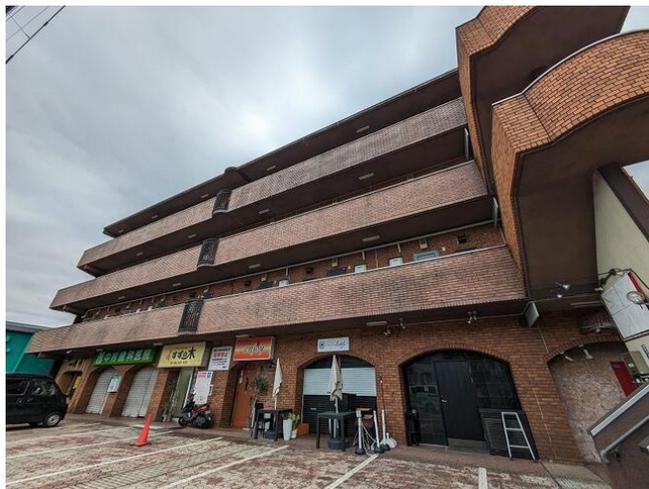
東山田駅

横浜市港北区高田西1丁目

専有面積  
33.25㎡

築年月  
1982年04月

引渡可能時期  
2024年10月中旬予定



物件種目	貸店舗(一部)
最寄駅	東山田
賃料	13.20万円
貸借条件	礼金2ヶ月 敷金なし 保証金4ヶ月

物件所在地	神奈川県横浜市港北区高田西1丁目16-20		
交通	横浜市グリーンライン 東山田 徒歩8分		
建物	建物名	サンプラザ綱島 103 103	
	構造・規模	RC 4階建/1階部分	
	使用部分積	33.25㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1982年04月	契約期間	2年
管理費等	共益費11,000円/月		
土地面積		用途地域	準工業
駐車場	有 13,200円/月		
現況	居住中	引渡可能時期	2024年10月中旬予定
接道状況 (角地・間口)			
設備			
備考	・業種により保証金の変動あり・【残置】給湯器、エアコン、トイレ、店舗内装・カフェ内装造作あり(内装については別途相談可)・接道:県道102号線(日吉元石川線)に面する保証金償却:解約時20% 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要(月額賃料×1カ月分+1年毎に賃料の10%) 駐車場備考:1台有り13,200円/月額(税込) 利用駅1:横浜市グリーンライン 高田 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69832439064

神奈川県知事免許(3)第27677号 〒222-0037 神奈川県横浜市港北区大倉山3丁目26-8

## 大倉山不動産株式会社

TEL: 045-545-7576 FAX: 045-545-7563 定休日: 不定休

■取引態様: 媒介