

人気のカウンターキッチン、インナーテラスが魅力で設備充実

ヌーヴェルテールA

物件所在地：横浜市港北区大倉山3丁目4-16

東急東横線 大倉山駅まで 徒歩4分

- 構造 / 鉄骨造2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / R8.4
- 入居可能日 / 2026年5月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借(2カ年)
- 取引態様 / 仲介(専任)

<その他費用>

消通施工料47,050円/入居時のみ、更新料は新賃料の1ヶ月分、保険加入義務有り
 ※保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料は「10,000円/入居時、以降は月額総賃料の1%/毎月(入居期間中)」です。

【賃貸条件】

敷金：1ヶ月 礼金：1ヶ月
 共益費：4,000円

201 B：2LDK	202 B'：2LDK
178,800円	178,800円
101 A：1LDK	102 A'：1LDK
152,800円	152,800円

【完成予想図】



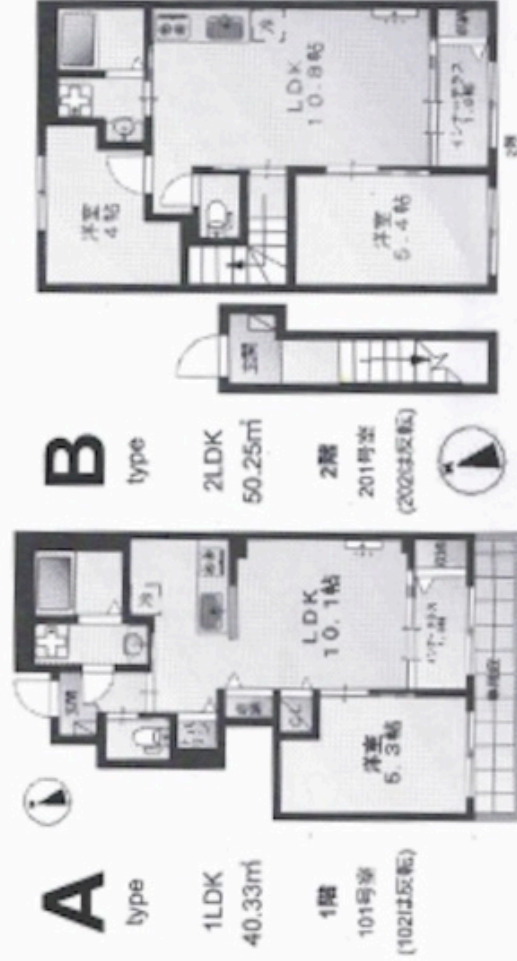
【現地案内図】



【建物設備】

高断面設計、インナーテラス、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付きインターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付きトイレ、ガスコンロ(2口)、照明器具、バス・トイレ別、美観洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、歌舞内ゴミ捨て場、駐輪場(バイク可)、クローゼット、下足箱、暖房便座、給湯、シャワー

ガス：都市ガス 排水：下水道



※間取り図が現状と異なる場合、現状を優先します。

売買・賃貸

大倉山不動産株式会社 大倉山駅徒歩5分 三保クニニツクとなり

〒222-0037 横浜市港北区大倉山3-26-8

神奈川県知事免許(特)27677号

(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員

(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

<http://www.okurayama.co.jp>

TEL 045-545-7576

FAX 045-545-7563

取引態様 媒介

担当者 河野

<ホームメイト物件No> 49-0989