

人気のカウンターキッチン、インナーテラスが魅力の設備充実2LDK 希少な最上階角部屋

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ヌーヴェルテールA 202号室

物件所在地: 神奈川県横浜市港北区大倉山3丁目4-16

東急東横線 大倉山駅まで 徒歩4分

東急東横線 菊名駅まで 徒歩20分

横浜市営地下鉄ブルーライン 新横浜駅まで 徒歩26分

18万円

■ 共益費 4,000円

■ 駐車場 無

＜その他費用＞ 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新料/新賃料の1ヵ月(2年)、ハウスクリーニング代64,900円(退去時)、バイク置き場空要確認 2,200円/1ヵ月、保険加入義務有

※保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料は「10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)」です。審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

- 礼金 / 1ヵ月
- 敷金 / 1ヵ月
- 償却 / 無
- 間取り / 2LDK(洋5.4,洋4,LDK10.8)
- 専有面積 / 50.25㎡(15.2坪)
- 構造 / 鉄骨造2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / R8.4
- 入居可能日 / 2026年10月 中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借(2ヵ年)
- 取引態様 / 仲介(専任)

- 設備 / 高耐震設計、インナーテラス、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内(240m以内)、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ(2口)、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、駐輪場(バイク可)、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、下足箱、暖房便座、ディンプルキー、駐輪場、給湯、シャワー、ガス:都市ガス、排水:下水道



＜ホームメイド物件No.＞ 49-0989-202

2026 ZENRIN CO., LTD. (Z17KC 第533号)



大倉山不動産株式会社

神奈川県知事免許(04)第027677号

〒222-0037

神奈川県横浜市港北区大倉山3-26-8

TEL: 090-2219-2103

FAX: 045-545-7563 営業時間: 10:00-17:00

kono@okurayama.co.jp

取引態様

媒介