

港北区新吉田東717①
新築戸建住宅

安心の地盤保証20年



Car Navi
横浜市
港北区新吉田東
7-17-10付近

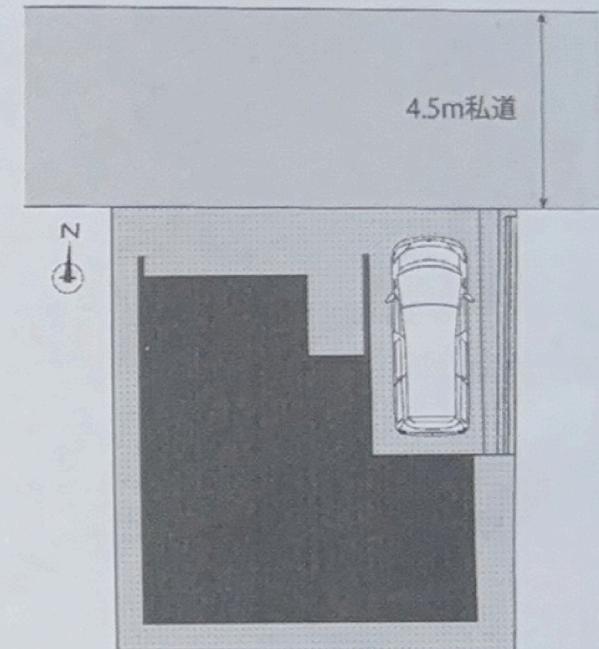
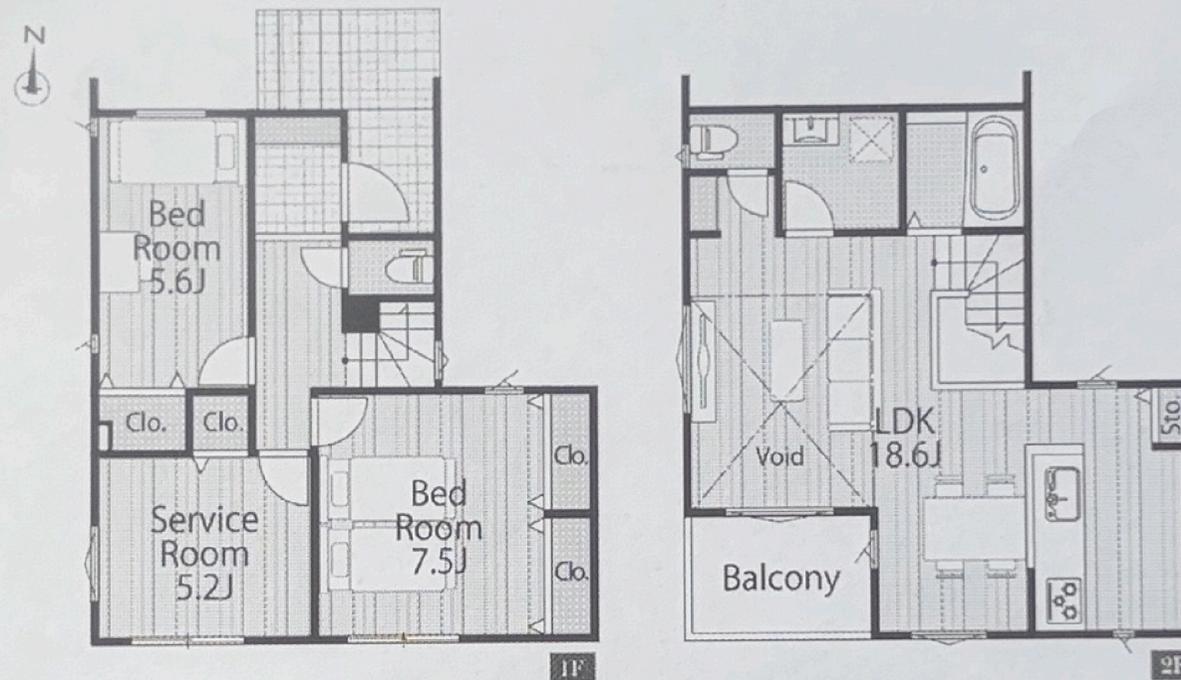
Life Information

- 新吉田小学校.....徒歩 5分(約 400m)
- 新田中学校.....徒歩14分(約1,100m)
- セブン-イレブン.....徒歩 5分(約 400m)
- イオン.....徒歩 7分(約 550m)
- Fit Care DEPOT.....徒歩 5分(約 400m)
- しんよだこども園.....徒歩 7分(約 500m)
- 新田緑道.....徒歩 4分(約 280m)

閑静で自然豊かなロケーション
柔らかで温かみのあるナチュラルモダンの外観

2LDK+S(納戸) ◇土地/89.69㎡(27.13坪)
◇建物/89.01㎡(26.92坪)
◇建築確認番号/第KBI-YKH25-10-2897号

LDK広々18.6帖	食洗機標準装備
開放感溢れる上部吹抜	南向きバルコニー
パントリーにもなるキッチン横収納	家事効率の良い水廻り配置



横浜市ブルーライン線
「新羽」駅まで徒歩15分

販売価格 6,380万円 (税込)



◇所在地/神奈川県横浜市港北区新吉田東7-17-10◇交通/横浜市ブルーライン線「新羽」駅まで徒歩15分◇販売棟数/1棟◇土地/89.69㎡(27.13坪)◇建物/89.01㎡(26.92坪)◇構造/木造(在来)2階建て◇間取 2LDK+S(納戸)◇完成/2025年12月予定◇引渡/相談◇建築確認番号/第KBI-YKH25-10-2897号◇道路幅員/北側4.5m私道(位置指定)◇地目/宅地◇用途地域/第一種低層住居専用地域◇土地権利/所有権◇建ぺい率/60%◇容積率/100%◇設備/公営水道・公共下水・東京電力・都市ガス◇備考/準防火地域、法22条区域、高度地区1種、緑化地域、最低敷地100㎡ 私道持分(地番2238-14)22.94㎡持分1/1、私道通行掘削承諾(2238-12,2238-15,2238-16)未取得(2238-13)

